



改修部位	現況仕上概要	改修後仕上概要
屋根(塔屋階)	平場:ウレタン塗膜防水X-1工法 改修用ドレン、脱気筒取付 立上り:ウレタン塗膜防水X-2工法	改修済み
外壁	押出成形板(メース) t-60+工場塗装	既存塗膜除去(RB種) 弱溶剤系2液ポリウレタン樹脂塗装
外壁パネル受け	亜鉛メッキ鋼板	既存塗膜除去(RB種)3級ウレタン系DP塗装
壁ブレース囲い枠	けい酸カルシウム板+SOP塗り	ひび割れシーリング材充填 複層塗材Eローラー塗用 弱溶剤系Si仕上
外部巾木	コンクリート打放し	現況のまま
開口部	アルミサッシ、スチールドア	塔屋階スチールドア:西面&北面(2か所) 下地調整(ケレン、清掃)3級ウレタン系DP塗装
落下防止用	H形鋼 SOP塗り	既存塗膜除去(RB種)3級ウレタン系DP塗装
手摺	SGP(配管用炭素鋼鋼管)	下地調整(ケレン、清掃)3級ウレタン系DP塗装
外部底・袖看板用鉄骨フレーム	チャンネル材、アングル材 他 SOP塗	既存塗膜除去(RB種)3級ウレタン系DP塗装
シーリング	アクリル系	ノンブリードタイプ 変成シリコン系 (外装板間、建具、土台廻り共通)

※照明器具、監視カメラ等は、取外し後、一時保管  
再取付け(劣化度合いによる再利用への対応は  
施設管理者と別途協議し、指示に従うこと)